

Số: 18 /TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 01 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 835/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 9099/22/CTTĐ/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 17/9/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam – chi nhánh Hồ Chí Minh.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 73/2022/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 26/10/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc và Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Căn cứ thông báo tài sản đấu giá số 71/2022/TBĐG-TĐĐT ngày 28/10/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất của ông Lê Công Trường, địa chỉ số 389, ấp Khánh Nhơn, xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc.

Một phần thửa đất số 1492, TĐĐ 04 (bản đồ 299) tách thành thửa đất số 1421, tờ bản đồ số 26 (bản đồ lưới tọa độ) diện tích 216,1m², mục đích sử dụng: CLN, đất tọa lạc tại xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc do ông Lê Công Trường đứng tên.

Giá khởi điểm: **1.115.000.000 đồng**. (Một tỷ, một trăm mười lăm triệu đồng). Các khoản thuế người mua chịu.

2. Thời gian xem tài sản: từ ngày thông báo đến 15h ngày 21/11/2022 tại nơi tài sản tọa lạc.

3. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 15h ngày 21/11/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

4. Thời gian nhận tiền đặt trước: 08h00 ngày 21/11/2022 đến 15h00 ngày 23/11/2022.

5. Số tiền đặt trước: số tiền 112.000.000 đồng (Một trăm mười hai triệu đồng) nộp vào số tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp; số tài khoản 28271513 tại Ngân hàng TMCP Kiên Long chi nhánh Đồng Tháp.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

7. Bước giá: giao động từ 01-10% giá khởi điểm. Bước giá cụ thể do người có tài sản đấu giá quyết định và được đấu giá viên thông báo tại cuộc đấu giá.

8. Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 24/11/2022.

9. Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Số điện thoại: 02773.898668.

* Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, bán đấu giá.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo công khai để các đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin Cục THADS;
- UBND xã Tân Khánh Đông;
- Viện KSND TP Sa Đéc
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trúc Giang